

LISTA NRO 086

## LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER

<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 2053</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COMEDOR, COCINA, BAÑO Y PATIO. SERVICIOS: AGUA, LUZ Y CLOACAS. -	<b>\$ 150.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALBERDI 3233 INTERNO</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 285.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE JANSSEN 1950</b> COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA, LIVING COMEDOR, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 220.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 1196 DPTO 3</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 210.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GENERAL PAZ ESQ GUEMES PLANTA ALTA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, LIVING COMEDOR, COCINA, LAVADERO, BAÑO Y TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 270.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBIADO EN CALLE ALBERDI 3233</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>CONSULTAR</b>
<b>D DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ROQUE SAENZ PEÑA 2046</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, AMPLIO LIVING COMEDOR COCINA INTEGRADA Y BAÑO. SERVICIOS: LUZ, AGUA Y CLOACAS.-	<b>\$ 210.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE 3 DE FEBRERO 1589 4º PISO DPTO A</b> COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA, ESTAR COMEDOR, BAÑO Y DOS BALCONES. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 390.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE PUEYRREDON 1347</b> COMPUESTA DE PLANTA BAJA: GARAGE PATIO INTERNO DE LUZ, AMPLIO HALL DE INGRESO, COCINA, LIVING COMEDOR INTEGRADOS, PATIO, SECTOR LAVADERO, BAÑO SOCIAL. PLANTA ALTA: DORMITORIOS 1 Y 2, BAÑO, HABITACIÓN PEQUEÑA DE GUARDADO, SECTOR HABITACIÓN AMPLIA EN SUITE, DORMITORIO, VESTIDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 700.000.-</b>
<b>DUPLEX UBICAD EN CALLE LEHMANN 2979 DPTO A</b> COMPUESTO PALNTA BAJA: COCINA, COMEDOR, GALERIA Y PATIO. PLANTA ALTA: DOS DORMITORIO Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 350.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE MAESTRO DONNET 1196 DPTO 6</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 190.000.-</b>
<b>DUPLEX UBICADO EN CALLE MARADONA 852 DPTO 1</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO Y UN DORMITORIO EN PLANTA ALTA, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO SECO. SERVICIOS, LUZ, AGUA Y FOTZO NEGRO.-	<b>\$ 180.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 2536 PLANTA BAJA</b> COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO, ANTE BAÑO, LAVADERO Y PATIO. -	<b>\$ 260.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE PUJOL 577 (INTERNO)</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO.-	<b>\$ 170.000.-</b>

**RESERVADO**

<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LAS HERAS 2041 (INTERNO) UN DORMITORIO, BAÑO, COCINAR COMEDOR Y PATIO. SERVICIOS: AGUA, LUZ Y CLOACAS.-</b>	<b>\$ 170.000.-</b>
<b>DUPLEX UBICADO EN CALLE MARADONA 852 DPTO 2 COMPUESTO DE UN DORMITORIO EN PLANTA ALTA, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO SECO. SERVICIOS, LUZ, AGUA Y POZO NEGRO.-</b>	<b>\$ 180.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE COLON 2120 DOS HABITACIONES, COCINA COMEDOR, ANTEBAÑO, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-</b>	<b>\$ 280.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LAVALLE 1733 COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLE APARTIR DE NOVIEMBRE.-</b></b>	<b>\$ 190.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE 1 DE MAYO 1999 COMPUESTA DE TRES DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, BAÑO, GARAGE, GALERÍA Y PATIO.TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLE APARTIR DE NOVIEMBRE.-</b></b>	<b>CONSULTAR</b>

**LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO AVISO. -**

**POR CLIENTE SE MUESTRAN UN MAXIMO DE DOS (2) VIVIENDAS POR DIA. -**

**LAS RESERVAS SERÁN POR UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HS SIN EXCEPCIÓN - VENCIDO DICHO PLAZO SI NO SE CUMPLIMENTA CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA FORMALIZAR EL CONTRATO DE LOCACIÓN, LA MISMA QUEDARÁ SIN EFECTO. -**

## **REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES**

### **GARANTÍAS - (no jubilados)**

1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (no jubilado y con justificación de ingresos). -

2) **Dos empleados permanentes** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación. -

**Rescisión:** de acuerdo a la ley. -

**Pago:** por mes adelantado de 01 al 10 de cada mes. -

**Deposito en garantía:** un mes de alquiler. –

**Comisión inmobiliaria:** 6% + IVA mensuales. -

**Documentación a presentar:** Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y tasa municipal - Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes – Número de teléfono, correo electrónico de locatario y garantes. -