

LISTA NRO 096

## LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER

<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALBERDI 3233</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 240.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE 3 DE FEBRERO 1615 2 PISO DPTO A</b> COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, LIVING COMEDOR, COCINA, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 360.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE SARMIENTO 1237 PLANTA ALTA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. SERVICIOS: LUZ, AGUA Y CLOACAS.-	<b>\$ 280.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE GUEMES 1812</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COMEDOR, COCINA, ANTE BAÑO, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 330.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE ALTE BROWN 2467</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING COMEDOR, COCINA, BAÑO, GARAGE Y PATIO.- TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 400.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 2887 PLANTA ALTA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO, LAVADERO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 250.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE GUEMES 1092 ESQ. RODRIGUEZ PEÑA</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING COCINA COMEDOR, BAÑO, LAVADERO Y PATIO.TODOS LOS SERVICIOS. -	<b>\$ 400.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 1732 PLANTA BAJA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, LIVING, COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 300.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE 9 DE JULIO 2663</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, BAÑO, GARAGE, PATIO Y HABITACION DE DEPOSITO.	<b>\$ 520.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE ALBERDI 1760</b> COMPUESTA DE UN DORMITORIO, COCINA, COMEDOR, BAÑO, GARAGE Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.	<b>\$ 374.000.-</b>
<b>MONAMBIENTE UBICADO EN CALLE JANSSEN 2650 DPTO 9</b> COMPUESTO DE COCINA, COMEDOR, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 250.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE GUEMES 2130</b> COMPUESTA DE UN DORMITORIO, LIVING, COCINA COMEDOR, BAÑO. GALERIA Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLE MEDIADOS DE ENERO. -</b>	<b>\$300.000.-</b>
<b>MONOAMBIENTE UBICADO EN RIVADAVIA 1261 DPTO 2</b> COMPUESTO DE COCINA COMEDOR, ESTAR BAÑO Y BALCON. SERVICIOS: AGUAS, LUZ Y CLOACAS. <b>DISPONIBLE A PARTIR DE MEDIADOS DE FEBRERO.-</b>	<b>\$ 230.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE SARMIENTO 1237 DPTO 2</b> COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PLANTA ALTA. TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLE A PARTIR DE FEBRERO.-</b>	<b>\$ 380.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE 1º DE MAYO 2565 DPTO 2 PLANTA ALTA</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLE A PARTIR DE FEBRERO.-</b>	<b>\$ 430.000.-</b>

**DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE AVDA COLONIZADORES 848 DPTO 2 COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO Y DOS PATIO PEQUEÑOS INTERNOS. TODOS LOS SERVICIOS. DISPONIBLE A PARTIR DE FERERO.- \$ 350.000.-**

**LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO AVISO. -**  
POR CLIENTE SE MUESTRAN UN MAXIMO DE DOS (2) VIVIENDAS POR DIA. -  
**LAS RESERVAS SERÁN POR UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HS SIN EXCEPCIÓN - VENCIDO DICHO PLAZO SI**  
**NO SE CUMPLIMENTA CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA FORMALIZAR EL**  
**CONTRATO DE LOCACIÓN, LA MISMA QUEDARÁ SIN EFECTO. -**

### **REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES**

#### **GARANTÍAS - (no jubilados)**

- 1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (no jubilado y con justificación de ingresos). -
- 2) **Dos empleados permanentes** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación. -

**Rescisión:** de acuerdo a la ley. -

**Pago:** por mes adelantado de 01 al 10 de cada mes. -

**Deposito en garantía:** un mes de alquiler. -

**Comisión inmobiliaria:** 6% + IVA mensuales. -

**Documentación a presentar:** Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y tasa municipal - Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes - Número de teléfono, correo electrónico de locatario y garantes. -